



## Gestión Internacional

Ctra. de Málaga, Km,1, Subida Monte de los Almendros, nº 2  
La Caleta-Salobreña

Teléfono: 673831092  
Teléfono 2: 673850925  
e-mail: info@gestioninternacional.com

Referencia: **X7509**  
Tipo inmueble: Piso  
Operación: Venta  
Precio: **109.500 €**  
Estado: Buen estado



Planta: 2  
Población: Motril  
Provincia: Granada  
Cod. postal: 18600  
Zona: Puerto

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		
		En trámite

**M<sup>2</sup> construidos:** 87

**Dormitorios:** 3

**Baños:** 2

---

**Descripción:**

Acogedor piso con primeras calidades muy cerca de Motril.

Motril es un pueblo costero perteneciente a la Costa Tropical de Granada que goza de una ubicación inmejorable. Se encuentra a unos 35 minutos de Granada, la ciudad de la Alhambra y a tan sólo 1 hora del Parque Natural de Sierra Nevada donde podrás disfrutar de los mejores deportes de nieve a la vez que disfrutas del buen clima. Está a tan sólo 1 hora y media del Aeropuerto Internacional de Málaga. Con una gastronomía exquisita y playas tranquilas y bonitas este pueblo puede ser tu mejor opción.

El inmueble tiene 87 metros de superficie construida. Dispone de tres dormitorios, un luminoso salón con ventanas a norte y sur donde tener una vida tranquila y sin ruidos. Una vivienda para vivir en familia a un paso de Motril y de sus playas. Suelos de granito, ventanas climalit, mosquiteras en todas las ventanas, una cocina montada con todo lujo de detalles. Dos baños, uno con plato de ducha y el otro con bañera. Dispone de armarios empotrados. Y todo ello en un edificio con muy buenas terminaciones con pocos años de antigüedad. A un paso de centro de salud, colegios y muy bien comunicado. Todo muy bien cuidado y a la espera de ser tu vivienda.

Disponible aparte plaza de aparcamiento.

Si desea recibir más información acerca de esta propiedad o concertar una visita, no dude en contactar con los agentes de Gestión Internacional. Puede contactar por email: [info@gestioninternacional.com](mailto:info@gestioninternacional.com), por teléfono: +34 673850925/ +34 673831092, por Skype (nombre de usuario: Gestión Internacional) o directamente en nuestra oficina situada justo a la entrada de la Urbanización Monte de los Almendros.

Y si necesitas hipoteca para la compra de tu vivienda nos encargamos de la tramitación sin ningún costo para ti, solícitanos información.

---