

Referencia: **J1000**
 Tipo inmueble: Local
 Operación: Venta
 Precio: **360.000 €**
 Estado: Para reformar



Planta: Baja
 Población: Almuñécar
 Provincia: Granada
 Cod. postal: 18690
 Zona: PaseoVelilla



M² construidos: 210
Antigüedad: 1974

Estancias: 4
Gastos de comunidad/mes: 90

Orientación: sureste

Descripción:

LOCAL COMERCIAL EN VELILLA CON VISTAS AL MAR ALMUÑÉCAR

Magñífica oportunidad de inversión en la zona de Velilla, Almuñécar, a escasos metros de la playa.

Se venden 3 locales comerciales juntos, cada uno con documentación independiente, lo que ofrece múltiples posibilidades tanto para desarrollar un proyecto comercial como para realizar una transformación integral.

Uno de los locales dispone de acceso al sótano de aproximadamente 70 m² a través de uno de los locales de la planta superior, convirtiéndolo en un espacio especialmente atractivo para su reforma y adaptación a diferentes usos.

Características

Planta principal: aproximadamente 140 m².

Planta sótano: aproximadamente 70 m².

Distribución: varias estancias.

Baños.

Vistas al mar.

Playa a escasos metros.

3 locales con documentación independiente.

Amplias posibilidades de reforma, transformación e inversión.

Ubicación

Situado en Velilla, Almuñécar, una de las zonas más atractivas de la Costa Tropical de Granada.

A unos 45 minutos de Granada, ciudad de la Alhambra.

A aproximadamente 1 hora de Sierra Nevada, un destino ideal para los amantes de los deportes de nieve.

A aproximadamente 1 hora del Aeropuerto Internacional de Málaga.

A pocos metros de la playa.

Almuñécar destaca por su excelente clima, gastronomía, playas y calidad de vida, convirtiéndose en un enclave ideal tanto para desarrollar un negocio como para realizar una inversión con múltiples posibilidades.

Más información y visitas

Gestión Internacional

info@gestioninternacional.com

+34 673 850 925 / +34 673 831 092

Oficina:

Carretera de Málaga, Subida de Monte de los Almendros nº 2, Salobreña.

¡No dejes pasar esta oportunidad de invertir en una de las zonas más atractivas de la Costa Tropical!
