

Referencia: **IDModest**

Tipo inmueble: Villa

Operación: Venta

Precio: **465.000 €**

Estado: Buen estado



Población: Salobreña

Provincia: Granada

Cod. postal: 18680

Zona: Costa de Salobreña



M² construidos:	267	útiles:	205	Garajes:	1
M² terraza:	29	Terraza(s):	3	Dormitorios:	4
Orientación:	sur	Baños:	3	Exterior/Interior:	exterior

Descripción:

Exclusiva Villa en Salobreña Diseño, Calidad y Vistas al Mediterráneo a 100 metros del Mar

Exclusiva Residencial a 100 metros del mar en Salobreña, situada en una ubicación privilegiada de la Costa Tropical. Un proyecto donde la arquitectura contemporánea, la calidad de los materiales y la eficiencia energética se unen para ofrecer un estilo de vida único.

La vivienda ha sido diseñada para disfrutar al máximo de la luz natural, con amplios espacios abiertos, grandes ventanales y magníficas terrazas donde contemplar el clima privilegiado de la Costa Tropical durante todo el año.

La villa construida con acabados de alta gama, climatización por conductos con control independiente por planta, sistema de aerotermia para la producción de agua caliente sanitaria, excelente aislamiento térmico y acústico, carpintería exterior de altas prestaciones y suelos porcelánicos de gran formato tanto en el interior como en las zonas exteriores.

La vivienda dispone de garaje privado con acceso directo, puerta motorizada y preinstalación para punto de carga de vehículo eléctrico. Además, cuenta con puerta de entrada blindada, videoportero, conexiones de TV y red en todas las estancias principales y baños de diseño completamente equipados con revestimientos porcelánicos, platos de ducha extraplanos y sanitarios de primeras marcas, además de la posibilidad de personalizar cada uno de los jardines con piscina privada.

Residencial Costa Serena se encuentra en una zona residencial tranquila, a 100 metros de las playas de Salobreña, del centro urbano, restaurantes, comercios y todos los servicios. Su excelente ubicación permite conectar rápidamente con Motril, Granada capital, el aeropuerto de Málaga y Sierra Nevada.

Tanto si buscas una residencia habitual, una segunda vivienda junto al mar o una gran inversión en una de las zonas con mayor proyección de la Costa Tropical, esta promoción reúne todas las características para convertirse en tu próximo hogar.

Contacta con Gestión Internacional para solicitar planos, memoria de calidades, disponibilidad y concertar una visita.
