

Referencia: **PIAE**

Tipo inmueble: Villa

Operación: Venta

Precio: **470.000 €**

Estado: Buen estado



Población: Estepona

Provincia: Málaga

Cod. postal: 29680

Zona: Valle Romano



M² construidos: 240 **útiles:** 146

Garajes: 1 **M² terraza:** 15

Dormitorios: 3 **Baños:** 2

Aire acondicionado: split

Terraza(s): 1

Exterior/Interior: exterior

Descripción:

Vivienda ideal para hacer gran inversión,

Descubra una exclusiva vivienda en una de las zonas con mayor proyección de Estepona, donde el diseño contemporáneo, la calidad de los materiales y el entorno mediterráneo se unen para ofrecer un estilo de vida excepcional.

Esta elegante viviendas de 3 dormitorios y 2 baños ha sido concebida para maximizar la luz natural y el confort, con amplios espacios abiertos que integran salón, comedor y cocina, creando un ambiente moderno y funcional. Sus generosas terrazas y jardines privados permiten disfrutar del excelente clima de la Costa del Sol durante todo el año, ofreciendo el espacio perfecto para relajarse o compartir momentos inolvidables con familiares y amigos.

La urbanización privada dispone de completas zonas comunes rodeadas de jardines paisajísticos, piscina, gimnasio totalmente equipado, espacios de bienestar y áreas pensadas para el ocio y el descanso, todo ello en un entorno seguro y cuidadosamente diseñado.

Situada a 20 minutos de las playas, campos de golf de prestigio, puerto deportivo, restaurantes, colegios internacionales y todos los servicios esenciales, esta vivienda combina tranquilidad, excelente comunicación y una ubicación privilegiada entre Marbella y el centro de Estepona.

Una oportunidad única para disfrutar de una vivienda de alta calidad, ideal tanto como residencia habitual, segunda vivienda o inversión con un extraordinario potencial de revalorización en la Costa del Sol.
