

Referencia: **IdM557**

Tipo inmueble: Casa

Operación: Venta

Precio: **264.900 €**

Estado: Buen estado



Población: Salobreña

Provincia: Granada

Cod. postal: 18680

Zona: Centro



M² construidos: 340	Metros de parcela: 126	Garajes: 1
M² terraza: 50	Terraza(s): 2	Dormitorios: 6
Orientación: sur	Baños: 2	Exterior/Interior: exterior

Descripción:

AMPLIA CASA EN EL CENTRO DE SALOBREÑA CON GARAJE DE 126 M², TERRAZAS Y APARTAMENTO INDEPENDIENTE

Descubra esta magnífica propiedad situada en pleno centro de Salobreña, una vivienda con grandes dimensiones y múltiples posibilidades, ideal tanto para familias como para quienes buscan una inversión con potencial de rentabilidad.

La vivienda principal se distribuye prácticamente en una sola planta, ofreciendo comodidad y funcionalidad. Dispone de un acogedor recibidor, un amplio y luminoso salón con acceso directo a una agradable terraza desde la que disfrutar de bonitas vistas, una cocina independiente totalmente equipada, dos dormitorios y un baño completo. Uno de los dormitorios cuenta, además, con una zona de estar y un balcón, aportando un espacio extra de confort.

Desde la terraza existe la posibilidad de instalar una escalera para acceder a la terraza superior, ampliando aún más las zonas exteriores y creando un espectacular espacio para disfrutar del clima de la Costa Tropical.

Como valor añadido, la vivienda dispone de un dormitorio adicional en la planta baja, ideal para personas con movilidad reducida, despacho, cuarto de invitados o cualquier otra necesidad.

Uno de los grandes atractivos de esta propiedad es su impresionante garaje de 126 m², con capacidad para varios vehículos, zona de almacenamiento o incluso para desarrollar un taller, gimnasio o cualquier otro proyecto.

Además, en la planta semisótano, con acceso totalmente independiente desde la calle inferior, se encuentra un amplio apartamento de aproximadamente 90 m², distribuido en salón, cocina, tres dormitorios y patio. Aunque necesita reforma, ofrece un enorme potencial para destinarlo a vivienda de invitados, alquiler de larga temporada, alquiler vacacional o como espacio independiente para familiares.

La ubicación es inmejorable, en el corazón de Salobreña, con todos los servicios al alcance de la mano: supermercados, comercios, colegios, restaurantes y zonas de ocio, además de encontrarse a pocos minutos de las playas de la Costa Tropical.

Una propiedad única por sus dimensiones, su excelente ubicación y las numerosas posibilidades que ofrece, perfecta como vivienda habitual, segunda residencia o inversión con gran potencial de rentabilidad.

Para más información o para concertar una visita, no dude en ponerse en contacto con nosotros.
