

Referencia: **IdMP1226**

Tipo inmueble: Finca rústica

Operación: Venta

Precio: **213.900 €**

Estado: Buen estado



Población: Molvizar

Provincia: Granada

Cod. postal: 18611

Zona: La Palmilla



M² construidos:	198	Metros de parcela:	2689	M² terraza:	20
Terraza(s):	2	Dormitorios:	4	Baños:	2

Descripción:

Encantador cortijo con piscina y finca de árboles frutales en Molvízar, en pleno corazón de la Costa Tropical.

Descubre este magnífico cortijo situado en un entorno natural privilegiado, donde podrás disfrutar de la tranquilidad del campo sin renunciar a la comodidad de tener todos los servicios a pocos minutos.

La propiedad cuenta con una parcela de 2.689 m², poblada de diversos árboles frutales típicos de la Costa Tropical, y una vivienda de 198 m² construidos, con amplios espacios y un gran potencial.

La casa se distribuye en cuatro dormitorios, dos baños, una acogedora cocina abierta al salón, creando un ambiente cálido y funcional, y una chimenea que aporta confort durante los meses más frescos. En la planta superior, dos de los dormitorios disponen de terrazas privadas, ideales para relajarse mientras contemplas las bonitas vistas al entorno natural.

En el exterior encontrarás un amplio porche con zona de barbacoa, perfecto para reuniones con familiares y amigos, además de una piscina privada donde disfrutar del excelente clima de la Costa Tropical durante gran parte del año.

La finca ofrece un excelente acceso y una ubicación privilegiada: a solo 5 minutos del centro de Molvízar, 15 minutos de las playas de la Costa Tropical, 1 hora del Aeropuerto Internacional de Málaga y aproximadamente 1 hora y 30 minutos de Sierra Nevada, permitiéndote disfrutar del mar y la nieve en una misma jornada.

La vivienda se encuentra en buen estado estructural y ofrece una excelente base para actualizarla a tu gusto. La planta superior ha sido reformada más recientemente, mientras que la planta baja y las zonas exteriores agradecerían una puesta al día para sacar todo el partido a una propiedad con muchísimo encanto y un enorme potencial.

Una oportunidad ideal tanto como vivienda habitual, segunda residencia o proyecto de turismo rural en una de las zonas con mayor atractivo de la Costa Tropical.

Solicita más información o concierta una visita. Estaremos encantados de enseñarte todo lo que esta finca puede ofrecerte.
