



## Gestión Internacional

Ctra. de Málaga, Km,1, Subida Monte de los Almendros, nº; 2  
La Caleta-Salobreña

Teléfono: 673831092  
Teléfono 2: 673850925  
e-mail: info@gestioninternacional.com

Referencia: **X6588**  
Tipo inmueble: Casa  
Operación: Venta  
Precio: **280.000 €**  
Estado: Buen estado



Población: Motril  
Provincia: Granada  
Cod. postal: 18600  
Zona: Norte

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		

**M<sup>2</sup> construidos:** 229  
**Aseos:** 2

**Dormitorios:** 5

**Baños:** 3

---

**Descripción:**

Villa en venta en la zona norte de Motril. Tiene 229 metros cuadrados de superficie construida.

Motril es un pueblo costero perteneciente a la Costa Tropical de Granada que goza de una ubicación inmejorable. Se encuentra a unos 35 minutos de Granada, la ciudad de la Alhambra y a tan sólo 1 hora del Parque Natural de Sierra Nevada donde podrás disfrutar de los mejores deportes de nieve a la vez que disfrutas del buen clima. Está a tan sólo 1 hora y media del Aeropuerto Internacional de Málaga. Con una gastronomía exquisita y playas tranquilas y bonitas este pueblo puede ser tu mejor opción.

En el sótano puede disfrutar de su salón principal con chimenea y disfrutar de los días de frío tranquilamente, actualmente está adaptado para celebraciones con luces de discoteca, equipo de sonido, humo, etc. baño con plato de ducha, dos habitaciones una sala de juegos y otro cuarto, depuradora y leñera. La planta principal tiene un porche y el garaje justamente al lado. Entrando a la vivienda tenemos la cocina, salón dos aseos y la piscina con barra de bar, luces de ambiente de colores y equipo de sonido. Y en la primera planta están los tres dormitorios, un vestidor, y dos baños, uno de ellos ubicado en la habitación principal.

Si desea recibir más información acerca de esta propiedad o concertar una visita, no dude en contactar con los agentes de Gestión Internacional. Puede contactar por email: [info@gestioninternacional.com](mailto:info@gestioninternacional.com), por teléfono: +34 673850925/ +34 673831092, por Skype (nombre de usuario: Gestión Internacional) o directamente en nuestra oficina situada justo a la entrada de la Urbanización Monte de los Almendros.

---