

Referencia: **IdJ624**

Tipo inmueble: Villa

Operación: Venta

Precio: **450.000 €**

Estado: Buen estado



Población: Órgiva

Provincia: Granada

Cod. postal: 18400

Zona: Puerto Juvelei



M² construidos: 250	Metros de parcela: 40000	M² terraza: 15
Terraza(s): 1	Dormitorios: 3	Orientación: sureste
Baños: 2	Antigüedad: más de 30 años	Exterior/Interior: exterior

Descripción:

¡Oportunidad! Finca rústica autosuficiente con piscina en Órgiva

Espectacular finca rústica de aproximadamente 40.000 m², situada en Puerto Juvelei (Órgiva), en pleno corazón de las Alpujarras. Un entorno natural privilegiado, ideal para vivir, emprender un negocio de turismo rural o desarrollar una explotación agrícola o ganadera.

La vivienda principal, de 150 m², dispone de 3 dormitorios, 2 baños, cocina independiente, amplio salón-comedor con chimenea, terraza con impresionantes vistas y calefacción central por pellet.

La finca destaca por su autosuficiencia energética, gracias a placas solares, aerogenerador, generadores de apoyo y grandes depósitos de agua, lo que permite disfrutar de coste cero en electricidad y agua. Además, cuenta con apartamento independiente, piscina privada, invernadero de 3.000 m², cuadras para caballos, varios almacenes, garaje y amplias zonas ajardinadas. La propiedad está dada de alta como Turismo Rural y ofrece la posibilidad de habilitar una tercera vivienda.

Ubicada a 76 km de Granada, 45 km de la Costa Tropical, 100 km de Sierra Nevada y 126 km del Aeropuerto de Málaga.

Más información o visitas

info@gestioninternacional.com

+34 673 850 925 / +34 673 831 092

Oficina: Carretera de Málaga, Subida de Monte de los Almendros nº 2, Salobreña.
