

Referencia: **PMLCH**  
 Tipo inmueble: Terreno  
 Operación: Venta  
 Precio: **380.000 €**  
 Estado: Urbanizable



Población: Churriana  
 Provincia: Málaga  
 Cod. postal: 29140  
 Zona: Malaga

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		

**En trámite**

**M<sup>2</sup> construidos:** 600

---

**Descripción:**

Tenemos el placer de presentar una excelente oportunidad de promoción residencial en Churriana a 10 minutos Málaga, una de las zonas con mayor crecimiento y demanda de la Costa del Sol.

El proyecto contempla la construcción de 6 viviendas con terrazas y/o patios privados, además de 9 plazas de aparcamiento y 2 trasteros, ofreciendo un producto moderno y funcional adaptado a la demanda actual del mercado.

Ubicado en una zona residencial consolidada, con excelente conexión al centro de Málaga, aeropuerto, playas y todo tipo de servicios, este proyecto representa una oportunidad muy atractiva para constructores, promotores e inversores que busquen una promoción de tamaño medio con alto potencial comercial y de revalorización.

Entre sus principales ventajas destacan:

Ubicación estratégica en Churriana a 10 minutos de Málaga

Viviendas con espacios exteriores privados

Aparcamientos y trasteros incluidos

Alta demanda residencial en la zona

Excelente potencial de venta y rentabilidad

Proyecto ideal para promoción boutique residencial

Disponemos de más información técnica y comercial para las empresas interesadas, incluyendo detalles urbanísticos y documentación del proyecto.

Para mas información contáctanos al teléfono +34 958560620

---