

**Referencia:** J957  
**Tipo inmueble:** Edificio  
**Operación:** Venta  
**Precio:** **675.000 €**  
**Estado:** Buen estado



**Población:** Otívar  
**Provincia:** Granada  
**Cod. postal:** 18698  
**Zona:** centro



**M<sup>2</sup> construidos:** 763  
**Terraza(s):** 2

**Metros de parcela:** 265  
**Antigüedad:** 1958

**M<sup>2</sup> terraza:** 90

---

**Descripción:**

GRAN OPORTUNIDAD Edificio con restaurante, discoteca y vivienda en Otívar

A pocos minutos de Almuñécar y de la Costa Tropical. Una propiedad única con gran potencial para negocio hostelero y turístico, en una zona muy demandada por visitantes y turismo rural.

---

**Características principales:**

781 m<sup>2</sup> construidos aprox.

Parcela urbana de 243 m<sup>2</sup>

Edificio de varias plantas con múltiples usos

Totalmente equipado para actividad hostelera

---

**Distribución del inmueble:****Primera planta:**

Vivienda

Salón

7 dormitorios

Amplia terraza

**Planta baja Bar-Restaurante :**

Amplio salón comedor

Bar totalmente equipado

Cocina industrial

Cámara frigorífica

Baños

Acceso a su gran terraza

**Planta -1 Discoteca**

250 aproximadamente m<sup>2</sup>

Pista de baile, escenario y zona de barra

Baños

Ideal para eventos,

**Planta -2 Hamburguesería**

Espacio independiente

Zona de almacén

**Ubicación privilegiada**

A 35 min de Granada

A 1 h de Sierra Nevada

A 1 h del Aeropuerto de Málaga

Si desea recibir más información acerca de esta propiedad o concertar una visita, no dude en contactar con los agentes de Gestión Internacional. Puede contactar por:

Email: [info@gestioninternacional.com](mailto:info@gestioninternacional.com)

Teléfonos: +34 673 850 925 / +34 673 831 092

Oficina: Carretera de Málaga, Subida de Monte de los Almendros nº 2, 18680 Salobreña.

---