



Referencia: **M721**
Tipo inmueble: Terreno
Operación: Venta
Precio: **125.000 €**
Estado: No urbanizable



Población: Itrabo
Provincia: Granada
Cod. postal: 18611
Zona: Paraje El Tesoro

| ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA | Consumo de energía kWh/m ² año | Emisiones kgCO ₂ /m ² año |
|--------------------------------------|--|--|
| A más eficiente | | |
| B | | |
| C | | |
| D | | |
| E | | |
| F | | |
| G menos eficiente | | |

M² construidos: 9440

Descripción:

Finca en plena producción en Itrabo.

El terreno tiene 9.440 metros cuadrados.

Tiene 4 horas de agua de la comunidad de regantes y un nacimiento con agua durante todo el año. Para guardar el agua cuenta con 2 albercas una de 300.000 litros y otra de 200.000 litros. Tiene 2 casetas de 20 metros cuadrados cada una. Una de ellas está destinada al cabezal de riego y abonado. Y la otra está destinada a una bomba de agua que es desde la que se bombea el agua de la alberca que llega del nacimiento hasta la otra alberca que esta en lo alto de la finca para así poder regar por su propio peso.

También dispone de un punto de luz por contador.

Camino hormigonado hasta la entrada de la finca muy cerca del pueblo de Itrabo.

La finca está casi toda plantada con aguacates, unas 250 plantas. Y además cuenta con 30 mangos y algunos frutales más.

Si está interesado en esta propiedad no dude en contactarnos.
