

Referencia: **J944**

Tipo inmueble: Finca rústica

Operación: Venta

Precio: **460.000 €**

Estado: Buen estado



Población: Vélez-Málaga Municipio

Provincia: Málaga

Cod. postal: 29749

Zona: DS Almayate Alto



**M² construidos:** 144

**M² terraza:** 40

**Orientación:** sur

**Exterior/Interior:** exterior

**Metros de parcela:** 7500

**Terraza(s):** 1

**Baños:** 3

**Garajes:** 1

**Dormitorios:** 4

**Antigüedad:** 2005

---

## Descripción:

### ATENCIÓN OPORTUNIDAD ÚNICA

Finca con vivienda reformada y vistas al mar en Almayate

A 15 minutos de la playa Costa del Sol Oriental

Magnífica finca situada en Almayate, en un entorno natural y tranquilo, con vistas panorámicas al mar y a solo 30 minutos del Aeropuerto de Málaga.

La vivienda, reformada en 2018, cuenta con 144 m², distribuidos en 4 dormitorios, 3 baños, cocina abierta al salón-comedor y porche acristalado de 40 m². Dispone de piscina privada renovada, zona de barbacoa con horno de leña y jardín.

La finca de 7.500 metros aproximadamente, se extiende en varios niveles:

2.500 m² de terreno llano con huerto, frutales y riego

6 invernaderos en producción

Trasteros y amplia zona de aparcamiento

Cuenta con luz, dos depósitos de agua (15.000 L y 133.000 L) y acceso casi totalmente hormigonado.

Ubicación privilegiada

A 30 minutos del Aeropuerto de Málaga

A poco más de 1 hora de Granada y Sierra Nevada

Muy cerca de la playa de arena

Más información o visitas

[info@gestioninternacional.com](mailto:info@gestioninternacional.com)

+34 673 831 092 +34 673 850 925

Carretera de Málaga, Subida de Monte de los Almendros nº 2, Salobreña

---