

**Referencia:** IDEPRRO1

**Tipo inmueble:** Ático

**Operación:** Venta

**Precio:** **3.600.000 €**
**Estado:** Buen estado

**Planta:** 4

**Población:** Marbella

**Provincia:** Málaga

**Cod. postal:** 29600

**Zona:** Rio real

**M<sup>2</sup> construidos:** 277

**útiles:** 130

**Garajes:** 2

**M<sup>2</sup> terraza:** 27

**Terraza(s):** 1

**Dormitorios:** 3

**Baños:** 4

---

## Descripción:

Este ático con piscina privada de tres dormitorios se ubica en la exclusiva zona de Río Real, en Marbella, un entorno privilegiado que combina naturaleza, tranquilidad y proximidad al centro urbano. Su diseño contemporáneo prioriza la amplitud, la luz natural y la conexión entre espacios, creando un hogar cómodo y funcional.

El salón, el comedor y la cocina se integran en un espacio diáfano que se abre al exterior a través de grandes ventanales, permitiendo disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año.

Los acabados han sido cuidadosamente seleccionados para ofrecer una estética elegante y atemporal, con materiales de calidad que aportan confort y durabilidad. La vivienda se completa con una agradable terraza, ideal para relajarse y disfrutar del entorno natural que caracteriza a Río Real.

Situada a pocos minutos de las playas, campos de golf y del centro de Marbella, esta vivienda representa una excelente opción tanto como residencia habitual como inversión en una de las zonas más consolidadas de la Costa del Sol.

Si desea más información sobre esta propiedad o concertar una visita, no dude en contactar con los agentes de Gestión Internacional. Puede contactarnos por correo electrónico en [info@gestioninternacional.com](mailto:info@gestioninternacional.com), por teléfono al +34 673831092 (español) o al +34 684031687 (francés), o directamente en nuestra oficina.

---