

**Referencia:** IDEPPTG  
**Tipo inmueble:** Apartamento  
**Operación:** Venta  
**Precio:** **408.000 €**  
**Estado:** Nuevo



**Planta:** 1  
**Población:** Marbella  
**Provincia:** Málaga  
**Cod. postal:** 29600  
**Zona:** San Pedro Alcántara



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b> 71	<b>útiles:</b> 65	<b>Garajes:</b> 1
<b>M<sup>2</sup> terraza:</b> 12	<b>Terraza(s):</b> 1	<b>Dormitorios:</b> 1
<b>Baños:</b> 1	<b>Exterior/Interior:</b> exterior	

---

**Descripción:**

Viviendas de nueva construcción ideal para hacer gran inversión, Obras ya iniciada previsto para el 2028

**APARTAMENTO EN MARBELLA**

Este sofisticado apartamento de un dormitorio y un baño redefine el concepto de lujo contemporáneo en Marbella. Una vivienda pensada para quienes valoran el diseño, la exclusividad y una experiencia residencial de alto nivel, ya sea como refugio personal o como inversión premium.

El interior destaca por una cuidada combinación de elegancia, funcionalidad y carácter. Los espacios fluyen de forma natural, bañados por la luz natural, con una atmósfera cálida y refinada que invita a disfrutar cada momento. El dormitorio ofrece un entorno sereno y acogedor, mientras que el baño, de estética moderna y acabados de primera calidad, eleva el confort diario a otro nivel.

Cada detalle ha sido seleccionado con precisión para crear una vivienda lista para entrar a vivir, donde el estilo no es un añadido, sino el eje central del proyecto. Una oportunidad excepcional en una de las ubicaciones más deseadas de la Costa del Sol, perfecta tanto para uso propio como para quienes buscan una inversión sólida, atractiva y con alto potencial de rentabilidad.

Zonas comunes diseñadas por Gianfranco Ferré: ajardinadas, piscina, zona social, centro de bienestar compuesto por gimnasio de última generación, piscina interior, spa, sauna, terapia de luz roja, baño turco, ect...

Si desea recibir más información acerca de esta propiedad o concertar una visita, no dude en contactar con los agentes de Gestión Internacional. Puede contactar por email: [info@gestioninternacional.com](mailto:info@gestioninternacional.com), por teléfono: Español/Français +34 684031687, Inglés: +34623045673

If you would like more information about this property or to arrange a viewing, please do not hesitate to contact the agents at Gestión Internacional. You can contact them by email: [info@gestioninternacional.com](mailto:info@gestioninternacional.com), or by phone: Spanish/French +34 684031687, English: +34623045673

---