



Referencia:	J938
Tipo inmueble:	Villa
Operación:	Venta
Precio:	565.000 €
Estado:	Buen estado



Población:	Vélez-Málaga Municipio
Provincia:	Málaga
Cod. postal:	29749
Zona:	Almayate bajo



M² construidos: 85	útiles: 58	Aire acondicionado: frío/calor
Metros de parcela: 2628	Garajes: 1	M² terraza: 20
Terraza(s): 2	Dormitorios: 3	Orientación: sur
Baños: 1	Antigüedad: 1984	Aseos: 1

Exterior/Interior: exterior

Descripción:

ATENCIÓN OPORTUNIDAD ÚNICA

Finca rústica totalmente vallada de 2.628 m² con casa independiente reformada, situada en Almayate Bajo, una de las zonas más tranquilas y demandadas de la Costa del Sol Oriental.

Características de la vivienda en una sola planta de 85 m² construidos aproximadamente:

Salón-comedor con salida directa a terraza ideal para disfrutar del clima mediterráneo todo el año.

Cocina abierta al salón

3 dormitorios

1 baño

Aire acondicionado

Terraza y jardín

Extras destacados:

Terraza superior con vistas abiertas a amaneceres y atardeceres

Zona de aparcamiento

Baño exterior

Trastero, lavadero y cuarto de almacenaje

Caseta de aperos de 24 m²

Zona de huerto con riego y depósitos

Gallinero móvil

Agua y luz

Sistema de ósmosis y tratamiento de agua

Certificado energético

Privacidad total, rodeada de cipreses, palmeras y árboles frutales (aguacate, mango, naranjo, papaya..)

Ubicación privilegiada

A 30 minutos del Aeropuerto de Málaga

A poco más de 1 hora de Granada y Sierra Nevada

Muy cerca de la playa de arena

Una propiedad con terreno, privacidad y múltiples posibilidades en una zona en pleno crecimiento.

Más información o visitas

info@gestioninternacional.com

+34 673 831 092 +34 673 850 925

Carretera de Málaga, Subida de Monte de los Almendros nº 2, Salobreña
