

**Referencia:** IDEPNS411A  
**Tipo inmueble:** Piso  
**Operación:** Venta  
**Precio:** **1.260.000 €**  
**Estado:** Nuevo



**Planta:** 1  
**Población:** Casares  
**Provincia:** Málaga  
**Cod. postal:** 29690  
**Zona:** buenas noches



**M<sup>2</sup> construidos:** 140      **útiles:** 119  
**M<sup>2</sup> terraza:** 50      **Terraza(s):** 2  
**Baños:** 2      **Exterior/Interior:** exterior

**Garajes:** 1  
**Dormitorios:** 3

---

**Descripción:**

Viviendas de nueva construcción ideal para hacer gran inversión, Obras ya iniciada previsto para el 2027

### APARTAMENTO CON JARDÍN Y PISCINA PRIVADA

Sumérgete en la esencia de la vida costeras, un conjunto residencial de diseño moderno situado en el corazón de la Costa del Sol, a pocos minutos de la playa y rodeado de naturaleza, golf y tranquilidad. Inspirado en el estilo de vida mediterráneo, ofrece un equilibrio perfecto entre elegancia, sostenibilidad y bienestar.

Esta vivienda ha sido cuidadosamente concebido para quienes valoran la arquitectura contemporánea, los espacios abiertos y una conexión íntima con el entorno natural.

Apartamento de lujo de 3 dormitorios con abundante luz natural, amplias terrazas con vistas inigualables que dan paso al hermoso jardín con piscina privada.

Interiores luminosos con distribución abierta y materiales de alta calidad

Cocina equipada, armarios empotrados y acabados sostenibles

Excelencia energética, confort térmico y acústico

Garaje subterráneo y trastero incluidos

Un entorno para el descanso y el bienestar:

Piscinas para adultos y niños rodeadas de jardines tropicales

Zona de relax y solárium con vistas abiertas

Espacios para yoga, meditación y deporte al aire libre

Senderos peatonales y zonas verdes integradas en el paisaje

Ubicación privilegiada: Situado en Casares Costa, muy cerca del campo de golf Doña Julia y a solo 5 minutos del mar. A poca distancia de Estepona y Sotogrande, con todos los servicios y conexiones a tu alcance, pero rodeado de paz y naturaleza.

Es la puerta a una vida tranquila, moderna y saludable. Perfecta para quienes desean vivir o invertir en un entorno auténtico, con estilo propio.

Si desea recibir más información acerca de esta promoción o concertar una visita, no dude en contactar con los agentes de Gestión Internacional. +34684031687/ 623045673

---