

Referencia: **IDEPNS311B**

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **1.007.000 €**

Estado: Buen estado



Planta: 1

Población: Casares

Provincia: Málaga

Cod. postal: 29690

Zona: buenas noches

**ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA**Consumo de energía  
kWh/m<sup>2</sup> añoEmisiones  
kgCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año**A** más eficiente**B****C****D****E****F****G** menos eficiente**M<sup>2</sup> construidos:** 154**útiles:** 106**Garajes:** 1**M<sup>2</sup> terraza:** 40**Terraza(s):** 1**Dormitorios:** 3**Baños:** 2**Exterior/Interior:** exterior

## Descripción:

El alma del Mediterráneo, en tu hogar

Sumérgete en la esencia de la vida costera, un conjunto residencial de diseño moderno situado en el corazón de la Costa del Sol, a pocos minutos de la playa y rodeado de naturaleza, golf y tranquilidad. Inspirado en el estilo de vida mediterráneo, ofrece un equilibrio perfecto entre elegancia, sostenibilidad y bienestar.

Esta vivienda ha sido cuidadosamente concebido para quienes valoran la arquitectura contemporánea, los espacios abiertos y una conexión íntima con el entorno natural.

Apartamento de lujo de 3 dormitorios con abundante luz natural, amplias terrazas con vistas inigualables.

Interiores luminosos con distribución abierta y materiales de alta calidad

Cocina equipada, armarios empotrados y acabados sostenibles

Excelencia energética, confort térmico y acústico

Garaje subterráneo y trastero incluidos

Un entorno para el descanso y el bienestar:

Piscinas para adultos y niños rodeadas de jardines tropicales

Zona de relax y solárium con vistas abiertas

Espacios para yoga, meditación y deporte al aire libre

Senderos peatonales y zonas verdes integradas en el paisaje

Ubicación privilegiada: Situado en Casares Costa, muy cerca del campo de golf Doña Julia y a solo 5 minutos del mar. A poca distancia de Estepona y Sotogrande, con todos los servicios y conexiones a tu alcance, pero rodeado de paz y naturaleza.

Es la puerta a una vida tranquila, moderna y saludable. Perfecta para quienes desean vivir o invertir en un entorno auténtico, con estilo propio.

Si desea recibir más información acerca de esta promoción o concertar una visita, no dude en contactar con los agentes de Gestión Internacional. +34684031687/ 623045673

---