

**Referencia:** J921  
**Tipo inmueble:** Villa  
**Operación:** Venta  
**Precio:** **760.000 €**  
**Estado:** Buen estado



**Población:** La Herradura  
**Provincia:** Granada  
**Cod. postal:** 18697  
**Zona:** Centro



**M<sup>2</sup> construidos:** 160  
**Terraza(s):** 1  
**Baños:** 4

**Aire acondicionado:** frío/calor  
**Dormitorios:** 4  
**Antigüedad:** 1993

**M<sup>2</sup> terraza:** 20  
**Orientación:** sureste  
**Exterior/Interior:** exterior

---

## Descripción:

Encantadora Villa con vistas al mar en la urbanización más exclusiva de La Herradura Costa Tropical  
Este Chalet ubicado en uno de los enclaves naturales más privilegiados de la Costa Tropical, esta magnífico chalet combina amplitud, luminosidad y un encanto único. Su diseño elegante, su comodidad y sus impresionantes vistas al Mediterráneo la convierten en una propiedad excepcional. Además, se encuentra muy cerca de la playa, chiringuitos, restaurantes y todas las actividades que ofrece La Herradura.

---

Distribución de la vivienda 160 m<sup>2</sup> aproximadamente

Planta Baja

3 dormitorios, uno de ellos en suite

2 baños completos

Cuarto de lavandería

Recibidor amplio

Primera Planta

Cocina amplia y luminosa ideal para los amantes de la gastronomía

Salón-comedor muy espacioso, con varios ambientes diferenciados y salida directa a la terraza

Terraza con vistas espectaculares, tanto diurnas como nocturnas, a la impresionante Bahía de La Herradura

Dormitorio principal en suite

Baño adicional

Extras y Equipamiento

Aire acondicionado

Aparcamiento

Piscina

Acceso directo al mar y al embarcadero desde la urbanización

Zonas verdes

Urbanización cerrada y muy segura

---

Ubicación Privilegiada

Situada en Almuñécar, en plena Costa Tropical de Granada, una zona donde se combinan historia, mar y montaña en un solo lugar.

A 45 minutos de Granada y su majestuosa Alhambra

A 1 hora de Sierra Nevada, ideal para disfrutar de deportes de nieve

A 1 hora del Aeropuerto Internacional de Málaga

Gastronomía exquisita, playas de ensueño y un clima excelente durante todo el año

Una ubicación que ofrece tranquilidad, belleza natural y una alta calidad de vida.

---

Un hogar para quienes buscan privacidad, vistas espectaculares y un entorno incomparable

Si sueñas con vivir frente al mar, rodeado de naturaleza y con todas las comodidades, este chalet es la opción perfecta.

---

Más información o visitas

Email: [info@gestioninternacional.com](mailto:info@gestioninternacional.com)

Teléfonos: +34 673 850 925 / +34 673 831 092

Oficina: Carretera de Málaga, subida al Monte de los Almendros Nº 2, Salobreña

¡No pierdas esta oportunidad única!

---