

## **Gestión Internacional**

Ctra. de Málaga, Km,1, Subida Monte de los Almendros, nº; 2 La Caleta-Salobreña

Teléfono: 673850925

e-mail: info@gestioninternacional.com

Referencia: PABM1A

Tipo inmueble: Villa

Operación: Venta

Precio: **4.150.000** €

Estado: Buen estado

Población: Marbella

Provincia: Málaga

Cod. postal: 29602

Zona: Puente Romano Golden Mile

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
<b>G</b> menos eficiente	En trámite	

M² construidos:493útiles:251Garajes:1M² terraza:63Terraza(s):2Dormitorios:3

Baños: 3 Aseos: 1 Exterior/Interior: exterior

## Descripción:

Descubre una propiedad excepcional ático dúplex con solárium y piscina privada en una de las zonas más exclusivas de Marbella, la Milla de oro y Puente Romano diseñada para quienes buscan un hogar que combine lujo, confort y una estética impecable. Esta elegante vivienda de tres dormitorios y tres baños destaca por un interiorismo totalmente equipada por Bentley Home, una marca reconocida por su artesanía impecable y su estilo atemporal.

Al entrar, te recibe un salón diáfano y luminoso, con amplios ventanales de suelo a techo que inundan el espacio de luz natural y conectan directamente con una terraza de 30 metros ideal para desayunos tranquilos, cenas al aire libre o simplemente disfrutar del clima mediterráneo. Esa planta cuenta con dos amplios dormitorios cada uno con su correspondiente baño, un aseo.

La primera planta ofrece la suite principal con baños, vestidor y acceso a la terraza solárium con piscina privada, El mobiliario Bentley aporta personalidad y una presencia visual espectacular, con piezas tapizadas a mano, maderas nobles y acabados que transmiten calidad en cada detalle.

Ubicada a pocos minutos de las mejores playas, a pie de restaurantes con estrellas Michelin, boutiques y campos de golf de Marbella, esta vivienda representa una oportunidad única de vivir rodeado de lujo, estilo y una calidad de vida incomparable.

Si desea recibir más información acerca de esta propiedad o concertar una visita, no dude en contactar con los agentes de Gestión Internacional. Puede contactar por email: info@gestioninternacional.com, por teléfono: Español/Français +34 684031687, Inglés: +34623045673