

Referencia: **IDEPBGLC**

Tipo inmueble: Piso Alto

Operación: Venta

Precio: **1.700.000 €**

Estado: Buen estado



Planta: 2

Población: Málaga

Provincia: Málaga

Cod. postal: 29016

Zona: El Limonar

**ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA**Consumo de energía  
kWh/m<sup>2</sup> añoEmisiones  
kgCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año**A** más eficiente**B****C****D****E****F****G** menos eficiente

En trámite

**M<sup>2</sup> construidos:** 107**útiles:** 81**Garajes:** 1**M<sup>2</sup> terraza:** 39**Terraza(s):** 1**Dormitorios:** 2**Baños:** 2**Aseos:** 1**Exterior/Interior:** exterior

## Descripción:

Vivir el lujo mediterráneo en El Limonar

En una de las zonas más emblemáticas y elegantes de Málaga, se levanta un exclusivo conjunto residencial que redefine el concepto de vida urbana junto al mar.

Diseñado con las más altas calidades y una cuidada arquitectura, ofrece viviendas luminosas de 2 dormitorios y 2 baños, con amplios espacios, acabados premium y un estilo contemporáneo que combina confort y elegancia.

El conjunto cuenta con instalaciones únicas: dos piscinas con vistas panorámicas, zona chill out, gimnasio completamente equipado, áreas ajardinadas y un espacio social pensado para disfrutar del clima y la esencia mediterránea durante todo el año.

A 200 metros de la playa, y rodeado de todos los servicios supermercados, colegios, restaurantes, farmacias y transporte público, este enclave ofrece la perfecta combinación entre historia, comodidad y exclusividad.

Una oportunidad única para vivir o invertir en una de las zonas más codiciadas de Málaga, donde cada detalle ha sido diseñado para disfrutar de una calidad de vida inmejorable.

Si desea recibir más información acerca de esta propiedad o concertar una visita, no dude en contactar con los agentes de Gestión Internacional. Puede contactar por email: [info@gestioninternacional.com](mailto:info@gestioninternacional.com), por teléfono: Español/Français +34 684031687, Inglés: +34623045673

---