

## **Gestión Internacional**

Ctra. de Málaga, Km,1, Subida Monte de los Almendros, nº; 2 La Caleta-Salobreña

Teléfono: 673850925

e-mail: info@gestioninternacional.com

Referencia: PBAB3-AT9

Tipo inmueble: Ático

Operación: Venta

Precio: **680.000 €** 

Estado: Buen estado

Planta: 3

Población: Marbella

Provincia: Málaga

Cod. postal: 29600

Zona: Nueva Andalucia

M² construidos:146útiles:114M² terraza:64Terraza(s):1

Baños: 2 Exterior/Interior: exterior



ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
<b>G</b> menos eficiente	En trá	mite

Garajes: 1

**Dormitorios:** 2

## Descripción:

Vive el auténtico estilo de vida marbellí

Descubre una exclusiva promoción residencial en una de las zonas más deseadas de Marbella. Un conjunto moderno y elegante, diseñado para quienes buscan combinar confort, diseño y una ubicación privilegiada junto a los mejores campos de golf, restaurantes y playas de la Costa del Sol.

Cada vivienda cuenta con dos amplios dormitorios, espacios abiertos y luminosos, y una cuidada selección de materiales que transmiten calidad y bienestar en cada detalle. Las terrazas privadas invitan a disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año, mientras que las zonas comunes con piscina, jardines y gimnasio crean el entorno perfecto para relajarte o compartir con los tuyos.

Ideal tanto como residencia habitual como para escapadas o inversión, este proyecto representa la esencia del nuevo lujo en Marbella: elegancia, comodidad y estilo de vida.

Si desea recibir más información acerca de esta propiedad o concertar una visita, no dude en contactar con los agentes de Gestión Internacional. Puede contactar por email: info@gestioninternacional.com, por teléfono: Español/Français +34 684031687, Inglés: +34623045673