

Referencia: **IDEPOLV-11**

Tipo inmueble: Villa

Operación: Venta

Precio: **5.100.000 €**

Estado: Buen estado



Población: Estepona

Provincia: Málaga

Cod. postal: 29680

Zona: La Resina



<b>M² construidos:</b>	976	<b>Metros de parcela:</b>	1494	<b>Garajes:</b>	2
<b>M² terraza:</b>	314	<b>Terraza(s):</b>	1	<b>Dormitorios:</b>	3
<b>Baños:</b>	3	<b>Aseos:</b>	2	<b>Exterior/Interior:</b>	exterior

---

**Descripción:**

**VILLAS DE LUJO EN ESTEPONA**

Una colección exclusiva de 12 villas independientes situadas en una de las zonas más codiciadas de la Costa del Sol: Estepona. Estas villas de diseño vanguardista han sido concebidas para ofrecer una experiencia de vida única, donde el lujo, la privacidad y el confort se combinan a la perfección en un entorno natural incomparable.

Cada detalle ha sido cuidadosamente pensado para satisfacer los gustos más exigentes. Desde sus líneas arquitectónicas limpias y contemporáneas hasta los materiales nobles utilizados en su construcción, estas villas representan un nuevo estándar de excelencia en la vivienda de alto nivel.

**Características principales:**

Vivienda unifamiliar con 3 dormitorios y distribución personalizada

Amplios salones de planta abierta con grandes ventanales que integran interior y exterior

Cocinas de diseño italiano completamente equipadas con electrodomésticos de alta gama

Suites principales con vestidor y baños en mármol con acabados premium

Piscinas privadas, jardines con diseño paisajístico y solárium con vistas al mar

Tecnología domótica avanzada y eficiencia energética de primer nivel

Garaje privado y sótano multiusos incluidos

Un estilo de vida exclusivo

Este conjunto de villas está situado a pocos minutos del centro de Estepona, de prestigiosos campos de golf y de algunas de las mejores playas de la costa. Además, su cercanía a Marbella, Puerto Banús y al aeropuerto de Málaga lo convierte en una opción ideal tanto para residencia habitual como para segunda vivienda o inversión de alto rendimiento.

Aquí, cada amanecer es una postal, y cada rincón está diseñado para que disfrutes de una vida relajada, sofisticada y conectada con la naturaleza.

Tu villa de ensueño te espera.

Si desea recibir más información acerca de estas villas o concertar una visita, no dude en contactar con los agentes de Gestión Internacional Costa del Sol.

---