

Referencia: **IDEPAE2.02.A**

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **1.180.000 €**

Estado: Buen estado



Planta: 2

Población: Estepona

Provincia: Málaga

Cod. postal: 29680

Zona: buenas noches

**ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA**Consumo de energía  
kWh/m<sup>2</sup> añoEmisiones  
kgCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año**A** más eficiente**B****C****D****E****F****G** menos eficiente

En trámite

**M<sup>2</sup> construidos:** 153**Garajes:** 1**M<sup>2</sup> terraza:** 190**Terraza(s):** 1**Dormitorios:** 3**Baños:** 2**Exterior/Interior:** exterior

## Descripción:

¿BUSCA UNA VIVIENDA EN LA PLAYA?

Esta promoción se encuentra a tan solo 1 minuto de la playa

El equilibrio perfecto entre ciudad, mar y diseño, rodeado de servicios, zonas verdes y una conexión directa con lo mejor de la ciudad.

Apartamento de 3 dormitorios con amplias terrazas

Diseños funcionales de planta abierta que maximizan luz y espacio

Cocinas modernas totalmente equipadas y materiales de alta calidad

Climatización por aerotermia y eficiencia energética A

Garaje y trastero incluidos

Zonas comunes pensadas para tu bienestar:

Piscina en rooftop con vistas al mar y zona chill-out

Gimnasio equipado y espacio social para residentes

Jardines y áreas de descanso privadas

Seguridad y acceso controlado

Ubicación inmejorable: A solo 500 metros de la playa, con supermercados, colegios, restaurantes y transporte público al alcance de la mano. Perfectamente conectado con Marbella, Málaga y el aeropuerto, combina el dinamismo urbano con la tranquilidad de vivir junto al mar.

Vivienda disponible, reserve ya!!!

Si desea recibir más información acerca de esta promoción o concertar una visita, no dude en contactar con los agentes de Gestión Internacional.

Si desea recibir más información acerca de esta propiedad o concertar una visita, no dude en contactar con los agentes de Gestión Internacional. Puede contactar por email: [info@gestioninternacional.com](mailto:info@gestioninternacional.com), por teléfono: Español/Français+34 684031687, Inglés +34 623045673 o directamente en nuestra oficina situada justo a la entrada de la Urbanización Monte de los Almendros

---