

Gestión Internacional

Ctra. de Málaga, Km,1, Subida Monte de los Almendros, nº; 2 La Caleta-Salobreña

Teléfono: 673850925

e-mail: info@gestioninternacional.com

Referencia: J658

Tipo inmueble: Edificio

Operación: Venta

Precio: **440.000 €**

Estado: Buen estado

Población: Guadix

Provincia: Granada

Cod. postal: 18500

M² construidos:

Zona: Casco Historico

700

Aire acondicionado: frío/calor M² terraza: 50

Terraza(s): 1 Dormitorios: 12 Orientación: sur

Baños: 6 Exterior/Interior: exterior



ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO ₂ /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		

Descripción:

Atención Inversores Sale a la venta el Palacete Magistral Domínguez (año 1888) en Guadix en el casco histórico junto a la catedral y el ayuntamiento, para disfrutar una experiencia del pasado, con la comodidad y modernidad de nuestros tiempos. Patio árabe con restos de la antigua casa romana construida en el siglo XVI y modernizada y reconstruida, tiene 730 metros aproximadamente en tres alturas con la siguiente distribución:

PLANTA BAJA 264,30 m².

Vestíbulo, salón, cocina-comedor, dos dormitorios, bodega y baño.

PLANTA PRIMERA 247,63 m².

Salón, cinco dormitorios, cocina y dos baños.

PLANTA SEGUNDA 222,40 m².

Salón-comedor, despacho, terraza, tres dormitorios y baño.

Dispone de aire acondicionado, salón de reuniones y garaje cerrado.

Actualmente tiene licencia turística y buena rentabilidad.

Se deja con amuebles.

Guadix está a unos 50 kilómetros de Granada, la ciudad de la Alhambra y del Parque Natural de Sierra Nevada donde podrás disfrutar de los mejores deportes de nieve a la vez que disfrutas del buen clima. Pero eso no es todo, este pueblo está tan solo 180 kilómetros del Aeropuerto Internacional de Málaga. Las playas de la Costa Tropical Salobreña, Almuñécar, Motril a tan solo 126 kilómetros.

Si desea recibir más información acerca de esta propiedad o concertar una visita, no dude en contactar con los agentes de Gestión Internacional. Puede contactar por email: info@gestioninternacional.com, por teléfono: +34 673850925 / +34 673831092, por Skype (nombre de usuario: Gestión Internacional) o directamente en nuestra oficina situada justo a la entrada de la Urbanización Monte de los Almendros.