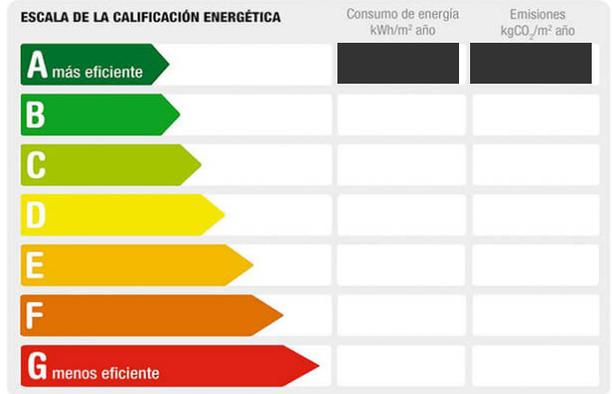


**Referencia:** PIBM2  
**Tipo inmueble:** Ático  
**Operación:** Venta  
**Precio:** **1.525.000 €**  
**Estado:** Buen estado



**Planta:** 2  
**Población:** Puerto Banús  
**Provincia:** Málaga  
**Cod. postal:** 29600  
**Zona:** Nueva Andalucía



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b> 171	<b>útiles:</b> 112	<b>Garajes:</b> 1
<b>M<sup>2</sup> terraza:</b> 50	<b>Terraza(s):</b> 3	<b>Dormitorios:</b> 3
<b>Baños:</b> 2	<b>Aseos:</b> 1	<b>Exterior/Interior:</b> exterior

---

**Descripción:****Ático en el Corazón de Marbella**

Descubre un nuevo estándar de lujo en una de las zonas residenciales más exclusivas de Marbella, a solo unos minutos de Puerto Banús y rodeado de campos de golf de primer nivel y paisajes naturales impresionantes.

Vivienda de 112 metros útiles, 3 dormitorios, 2 baños, 1 aseo, cocina concepto abierto al salón, y 3 amplias terrazas en las que podrá disfrutar con familiares y amigos de nuestro clima todo el año, espacios de concepto abierto y acabados de alta calidad crean una experiencia de vida mediterránea sin igual.

Los residentes podrán disfrutar de una selección de servicios premium, que incluyen:

Piscinas cubiertas y al aire libre

Centro de bienestar completo con spa y gimnasio

Cine privado y salón social

Espacios de coworking ideales para profesionales remotos

Jardines paisajísticos y seguridad 24 horas con acceso controlado

Este proyecto combina arquitectura innovadora con conciencia medioambiental, ofreciendo un estilo de vida refinado pero relajado en un entorno vibrante y bien conectado.

Ya sea que busques una segunda residencia, un hogar permanente o una inversión estratégica en el próspero mercado inmobiliario de Marbella, esta es una oportunidad única que no puedes dejar pasar.

Contáctanos hoy mismo para consultar disponibilidad, planos o para programar una visita virtual privada.

Si desea recibir más información acerca de esta propiedad o concertar una visita, no dude en contactar con los agentes de Gestión Internacional. Puede contactar por email: [info@gestioninternacional.com](mailto:info@gestioninternacional.com), por teléfono: Español/Français +34 684031687, Inglés: +34623045673

---