



Referencia: **J889**
Tipo inmueble: Finca rústica
Operación: Venta
Precio: **276.000 €**
Estado: Estado de origen



Población: Otívar
Provincia: Granada
Cod. postal: 18698
Zona: La Viñas

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emissiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		

En trámite

M² construidos: 1000

Metros de parcela: 19000

Descripción:

‘Oportunidad de Inversión’ - Finca Rústica Otivar

Tiene naves construidas 1.000 metros aproximadamente con espectaculares vistas al valle.

La propiedad cuenta con una parcela de 19.000 metros aproximadamente, donde ya están plantadas 380 plantas aguacates, además de 150 plantas de olivos con buen rendimiento.

Existe la posibilidad de ampliar la plantación actual.

Recursos hídricos:

Balsa de agua con capacidad para 1.400.000 litros.

Caseta de riego

Riego por goteo

Agua para abastecer sin problemas toda la finca.

La finca está situada a tan solo 20 minutos de Almuñécar.

Ubicación privilegiada: Almuñécar, un encantador pueblo costero de la Costa Tropical de Granada, se encuentra a:

45 minutos de Granada (la ciudad de la Alhambra)

1 hora del Parque Natural de Sierra Nevada

1 hora del Aeropuerto Internacional de Málaga.

Con su exquisita gastronomía, tranquilas playas y clima tropical, esta ubicación es ideal tanto para vivir como para vacacionar.

Para más información o para concertar una visita, contacta con los agentes de Gestión Internacional:

Email: info@gestioninternacional.com

Teléfono o WhatsApp:

+34 673 831 092 / +34 684 031 687

Oficina: Carretera de Málaga, Subida de Monte de los Almendros nº 2, Salobreña.
