

Referencia: **J875**

Tipo inmueble: Terreno

Operación: Venta

Precio: **43.000 €**

Estado: No urbanizable



Población: Almuñécar

Provincia: Granada

Cod. postal: 18690

Zona: Cotobro

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA		Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m² año
<b>A</b> más eficiente			
<b>B</b>			
<b>C</b>			
<b>D</b>			
<b>E</b>			
<b>F</b>			
<b>G</b> menos eficiente			
		En trámite	

**M² construidos:** 6200

**Orientación:** sur

---

## Descripción:

Terreno rustico con Vistas Panorámicas en Cotobro, Almuñécar

Ubicado en el privilegiado paraje de Cotobro, este terreno de 6.200 m<sup>2</sup> ofrece una excelente oportunidad para aquellos que buscan una inversión en una de las zonas más exclusivas de Almuñécar.

Características del terreno:

Superficie: 6.200 m<sup>2</sup> aproximadamente

Vistas espectaculares al mar y la montaña, gracias a su excelente ubicación en altura

Acceso fácil y cómodo hasta la parcela

Suministro de agua: media hora de agua a la semana

Ubicación inmejorable

Almuñécar, joya de la Costa Tropical de Granada, combina historia, naturaleza y una calidad de vida excepcional.

A solo 45 minutos de Granada, ciudad de la Alhambra.

A 1 hora de Sierra Nevada, ideal para los amantes del esquí y la montaña.

A 1 hora del Aeropuerto Internacional de Málaga.

Rodeado de una exquisita gastronomía, playas tranquilas y un entorno natural incomparable.

Si estás buscando un terreno con potencial y ubicación privilegiada, esta es tu oportunidad.

Para más información o concertar una visita, contáctanos:

Email: [info@gestioninternacional.com](mailto:info@gestioninternacional.com)

Teléfonos: +34 673850925 / +34 673831092

Oficina: Urbanización Monte de los Almendros, Salobreña

¡No dejes pasar esta increíble oportunidad en la Costa Tropical!

---