



## Gestión Internacional

Ctra. de Málaga, Km,1, Subida Monte de los Almendros, nº; 2  
La Caleta-Salobreña

Teléfono: 673831092  
Teléfono 2: 673850925  
e-mail: info@gestioninternacional.com

Referencia: **MN104**  
Tipo inmueble: Chalet  
Operación: Venta  
Precio: **730.000 €**  
Estado: Buen estado



Población: Salobreña  
Provincia: Granada  
Cod. postal: 18680  
Zona: Monte de los Almendros

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		
		En trámite

**M<sup>2</sup> construidos:** 347  
**Terraza(s):** 3  
**Aseos:** 1

**Metros de parcela:** 944  
**Dormitorios:** 4

**Garajes:** 1  
**Baños:** 3

---

**Descripción:**

Espectacular Chalet en el Monte de los Almendros, Salobreña.

Este majestuoso Chalet posee vistas increíbles tanto al mar como a Sierra Nevada. Construido con materiales de alta calidad hace aproximadamente unos 15 años.

Cuenta con tres niveles, los tres con increíbles vistas al mar y a la montaña.

En la planta cero encontramos la garaje, un aseo, un inmenso salón con su balcón con vista a las dos piscinas, al mar y a la montaña y una amplia cocina amueblada.

En la primer planta encontramos una habitación con su baño completo y su balcón. Y por otro lado otras dos habitaciones con su baño completo y su balcón.

En la planta -1 se encuentra la habitación principal con su balcón, un amplio vestidor y un inmenso baño con una gran bañera que se puede acondicionar a Jacuzzi. También hay una pequeña habitación que podría ser un trastero.

Salimos de la casa y encontramos un hermoso jardín con árboles que nos conduce a una gran piscina climatizada.

Siguiendo caminando por el jardín, subiendo unas escaleras con estilo andaluz encontramos la espectacular piscina con fondo infinito y un área de estar con una cocina de verano.

Además la propiedad cuenta con paneles solares y se vende amueblada.

Este chalet se encuentra en el Monte de los Almendros la zona más prestigiosa de Salobreña.

Este pueblo es un pueblo con su propia playa.

Está a 10 del pueblo de Motril, que es el pueblo más grande de la zona donde poder realizar las compras grandes.

A 1:10 hs está el Aeropuerto Internacional de Málaga y a unos 45 minutos está la incomparable ciudad de Granada. Y

por último, a 1:20 horas se encuentra Uno de los centros de Sky más grandes de Europa, Sierra Nevada.

Si desea recibir más información acerca de esta propiedad o concertar una visita, no dude en contactar con los agentes de Gestión Internacional. Puede contactar por email: [info@gestioninternacional.com](mailto:info@gestioninternacional.com), por teléfono: Español+34 673831092/Français+34 684031687, o directamente en nuestra oficina situada justo a la entrada de la Urbanización Monte de los Almendros.

---