

**Referencia:** L557  
**Tipo inmueble:** Finca rústica  
**Operación:** Venta  
**Precio:** **675.000 €**  
**Estado:** Buen estado



**Población:** Motril  
**Provincia:** Granada  
**Cod. postal:** 18600  
**Zona:** Puntalón



**M<sup>2</sup> construidos:** 250  
**Terraza(s):** 2

**Metros de parcela:** 30000  
**Dormitorios:** 7

**M<sup>2</sup> terraza:** 60  
**Baños:** 4

---

**Descripción:****SE VENDE FINCA RÚSTICA EN PUNTALÓN**

Espectacular finca con 30.000 metros de parcela.

Finca en plena producción con buena rentabilidad, buen acceso, fácil de trabajar ya que se puede recorrer la finca entera con coche gracias a sus amplios bancales, y bien resguardada del viento.

La finca dispone de 2 viviendas.

El cortijo que dispone de un porche de unos 60 metros en el que podrá disfrutar de sus amplias vistas al monte tanto para disfrutar de la paz que ofrece el lugar como para celebrar eventos ya que dispone de una cocina exterior y piscina con un baño completo al lado. Ofrece 3 amplios dormitorios, 1 baño completo, y cocina concepto abierto al salón con chimenea.

Piscina con un baño al lado.

La casa de invitados es una casa prefabricada muy amplia que dispone de 4 dormitorios, 2 baños completos, salón y cocina.

La finca tiene 60 marjales de aguacates que por su ubicación están resguardados del viento, lo cuál ofrece una muy buena producción.

Dispone de riego por goteo automatizado, una alberca de 500.000 litros, y 30 arboles de mango.

La luz es de contrato.

Pero eso no es todo porque también dispone de caballerizas, marraneras, polideportivo, y mucho espacio exterior para disfrutar del monte.

Si desea recibir más información acerca de esta propiedad o concertar una visita, no dude en contactar con los agentes de Gestión Internacional. Puede contactar por email: [info@gestioninternacional.com](mailto:info@gestioninternacional.com), por teléfono: Español+34 673831092/Français+34 684031687, o directamente en nuestra oficina situada justo a la entrada de la Urbanización Monte de los Almendros.

---