



Gestión Internacional

Ctra. de Málaga, Km,1, Subida Monte de los Almendros, nº 2
La Caleta-Salobreña

Teléfono: 673831092
Teléfono 2: 673850925
e-mail: info@gestioninternacional.com

Referencia: **J662**
Tipo inmueble: Finca rústica
Operación: Venta
Precio: **269.000 €**
Estado: Buen estado



Población: Órgiva
Provincia: Granada
Cod. postal: 18418
Zona: Puente

| ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA | Consumo de energía kWh/m ² año | Emisiones kgCO ₂ /m ² año |
|--------------------------------------|--|--|
| A más eficiente | | |
| B | | |
| C | | |
| D | | |
| E | | |
| F | | |
| G menos eficiente | | |
| | | En trámite |

M² construidos: 275
M² terraza: 50
Baños: 2

Metros de parcela: 11000
Terraza(s): 2
Aseos: 1

Garajes: 3
Dormitorios: 6
Exterior/Interior: exterior

Descripción:

Chalet-Cortijo en Orgiva , maravilloso pueblo enclavado en el Guadalfeo, conocido como la capital de la alpujarra occidental ,que abre las puertas hacia los pueblos de las alpujarras altas, Pampaneira, Bubión, Capileira, Trevezes con rutas de senderismo, sus tinaos y su famosa plaza de abastos. Este pueblo cosmopolita es un buen sitio para vivir tranquilo.

Se encuentra a 54 Km de Granada, la ciudad de la Alhambra y a tan sólo 90 Km del Parque Natural de Sierra Nevada donde podrás disfrutar de los mejores deportes de nieve a la vez que disfrutas del buen clima. Pero eso no es todo, este pueblo está tan solo 113 Km del Aeropuerto Internacional de Málaga. Las playas de la Costa Tropical Almuñécar, Salobreña están a tan solo 32 Km.

Este cortijo consta de 275 metros de superficie construida aproximadamente en una parcela de 11.000 metros orientada al sureste. Tiene 2 porches, 6 dormitorios, 2 baños, 1 aseo, cocina independiente, salón comedor con salida a una bonita terraza con vistas a la montaña, desde donde podrá disfrutar del buen clima, un segundo salón. Tiene aire acondicionado frío calor y calefacción de pellet o hueso aceituna. Dispone de 4 cuerdas de caballos, riego por goteo para las 300 plantas de olivos en producción, naranjo, limonero, ciruelo, granado, aguacate, níspero. Tiene pozo de agua propio. Garaje cerrado para varios coches.

Si desea recibir más información acerca de esta propiedad o concertar una visita, no dude en contactar con los agentes de Gestión Internacional. Puede contactar por email: info@gestioninternacional.com, por teléfono: +34 673850925 / +34 673831092, por Skype (nombre de usuario: Gestión Internacional) o directamente en nuestra oficina situada justo a la entrada de la Urbanización Monte de los Almendros.
