



Gestión Internacional

Ctra. de Málaga, Km,1, Subida Monte de los Almendros, nº; 2
La Caleta-Salobreña

Teléfono: 673831092
Teléfono 2: 673850925
e-mail: info@gestioninternacional.com

Referencia: **PLGL4**
Tipo inmueble: Obra nueva
Operación: Venta
Precio: **1.180.000 €**
Estado: Nuevo



Población: Almuñécar
Provincia: Granada
Cod. postal: 18690
Zona: Velilla

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		

M² construidos:	422	útiles:	278	Garajes:	2
M² terraza:	110	Terraza(s):	3	Dormitorios:	5
Baños:	5	Aseos:	1		

Descripción:**EXCLUSIVO CHALET EN ALMUÑECAR**

Ya puedes reservar tu vivienda y pagar de forma cómoda hasta entrega de llaves, llámanos y te informamos sin compromiso.

Almuñécar es un pueblo costero perteneciente a la Costa Tropical de Granada. Coronada por su Castillo Árabe, goza de una ubicación inmejorable. Se encuentra a unos 45 minutos de Granada, la ciudad de la Alhambra y a tan sólo 1 hora del Parque Natural de Sierra Nevada donde podrás disfrutar de los mejores deportes de nieve a la vez que disfrutas del buen clima. Pero eso no es todo, este pueblo está tan solo 1 hora del Aeropuerto Internacional de Málaga. Con una gastronomía exquisita y playas tranquilas y bonitas este pueblo puede ser su mejor opción.

Exclusivo complejo de 15 lujosas villas con vistas panorámicas de 180º de toda la costa. Un verdadero marco vanguardista con espaciosa terrazas.

Le ofrecemos la posibilidad de personalizar su villa: calefacción y cubierta de la piscina.

Entresuelo: sala de cine, gimnasio, sauna, bodega.

Espacios exteriores: jardín personalizado, cierres de vidrio para las terrazas, pérgolas bioclimáticas...

Todas las viviendas disponen de varias plazas de garaje.

Los propietarios disponen del uso de un catamarán Aventura 37 con Skipper, 12 jornadas (o 24 medias jornadas) para uso exclusivo con la familia y amigos.

Si desea recibir más información acerca de esta propiedad o concertar una visita, no dude en contactar con los agentes de Gestión Internacional. Puede contactar por email: info@gestioninternacional.com, por teléfono: +34 684031687/ +34 673831092 o directamente en nuestra oficina situada en la subida de la Urbanización Monte de los Almendros.

Y SI NECESITA HIPOTECA PARA LA COMPRA DE SU VIVIENDA, NOS ENCARGAMOS DE TODA LA TRAMITACIÓN.
