



## Gestión Internacional

Ctra. de Málaga, Km,1, Subida Monte de los Almendros, nº; 2  
La Caleta-Salobreña

Teléfono: 673831092  
Teléfono 2: 673850925  
e-mail: info@gestioninternacional.com

Referencia: **L437**  
Tipo inmueble: Casa  
Operación: Venta  
Precio: **169.900 €**  
Estado: Buen estado



Población: Motril  
Provincia: Granada  
Cod. postal: 18600  
Zona: La Palma

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		
		En trámite

**M<sup>2</sup> construidos:** 135  
**M<sup>2</sup> terraza:** 20  
**Baños:** 1

**útiles:** 90  
**Terraza(s):** 3  
**Aseos:** 1

**Garajes:** 1  
**Dormitorios:** 4

---

**Descripción:****SE VENDE CASA UNIFAMILIAR EN MOTRIL**

Esta vivienda dispone de 135 metros construidos, y 90 útiles.

Al llegar ofrece un bonito porche, y garaje cubierto, amplio salón, 1 aseo, una inmensa cocina con patio desde el que se llega a un sótano de unos 20 metros.

La primera planta dispone de 4 amplios dormitorios, 2 de ellos con terrazas con vistas despejadas y al mar, y 1 baño completo.

Esta casa se encuentra en una de las mejores zonas de Motril, a tan solo 5 minutos andando del centro, con todo tipo de servicios a mano.

Ideal para que una familia la convierta en su hogar.

No se lo piense mas y visítela sin compromiso antes que vuele.

Si desea recibir más información acerca de esta propiedad o concertar una visita, no dude en contactar con los agentes de Gestión Internacional. Puede contactar por email: [info@gestioninternacional.com](mailto:info@gestioninternacional.com), por teléfono: +34 684031687/ +34 673831092 o directamente en nuestra oficina situada justo a la entrada de la Urbanización Monte de los Almendros.

**Y SI NECESITA HIPOTECA PARA LA COMPRA DE SU VIVIENDA, NOS ENCARGAMOS DE LA TRAMITACIÓN SIN NINGÚN COSTO PARA USTED, SOLICÍTANOS INFORMACIÓN.**

---