

**Referencia:** L365  
**Tipo inmueble:** Hotel  
**Operación:** Venta  
**Precio:** 1.550.000 €  
**Estado:** Buen estado



**Población:** Pórtugos  
**Provincia:** Granada  
**Cod. postal:** 18415  
**Zona:** Todas



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b>	3600	<b>Garajes:</b>	1	<b>M<sup>2</sup> terraza:</b>	10
<b>Terraza(s):</b>	35	<b>Dormitorios:</b>	32	<b>Baños:</b>	33
<b>Aseos:</b>	5				

---

**Descripción:****SE VENDE HOTEL EN EL CORAZÓN DE LA ALPUJARRA**

Hotel situado en un enclave natural especializado en turismo de montaña.

El hotel de dos estrellas con los permisos para la obtención de una tercera estrella. Consta de 32 habitaciones de las cuales 4 son pequeñas individuales, 2 suites y 26 habitaciones dobles. Todas las habitaciones constan de aseo completo, terraza al exterior con excelentes vistas, calefacción, televisión digital, teléfono tanto con línea interior como con línea exterior. Cuenta con ascensor en todas las plantas.

El hotel cuenta con cuatro salones tres de ellos destinados a restaurante con capacidad para más de 250 personas y el cuarto salón está habilitado con televisión y mobiliario de sala de espera y exposiciones.

La construcción tiene una antigüedad de 21 años pero con continuas reformas.

Junto al hotel y adosado a ella tiene una vivienda de 80 metros cuadrados, donde se encuentra instalado el sistema de seguridad con cámaras y sensores de movimiento para controlar los movimientos internos del hotel.

Consta de calefacción en todas las habitaciones, la caldera de Gasoil con una capacidad de 7.000 litros.

La superficie total del hotel 3.600 metros cuadrados.

Superficie de sótano 900 metros cuadrados. Dentro del sótano tiene un secadero de jamones de unos 150 metros cuadrados. El resto actualmente se encuentra como aparcamiento.

Si desea recibir más información acerca de esta propiedad o concertar una visita, no dude en contactar con los agentes de Gestión Internacional. Puede contactar por email: [info@gestioninternacional.com](mailto:info@gestioninternacional.com), por teléfono: +34 673850925 / +34 673831092, por Skype (nombre de usuario: Gestión Internacional) o directamente en nuestra oficina situada justo a la entrada de la Urbanización Monte de los Almendros.

---