



Gestión Internacional

Ctra. de Málaga, Km,1, Subida Monte de los Almendros, nº; 2
La Caleta-Salobreña

Teléfono: 673831092
Teléfono 2: 673850925
e-mail: info@gestioninternacional.com

Referencia: **J490**
Tipo inmueble: Finca rústica
Operación: Venta
Precio: **299.000 €**
Estado: Buen estado



Población: La Herradura
Provincia: Granada
Cod. postal: 18697
Zona: Rescate

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		
		En trámite

M² construidos: 90
Garajes: 1
Dormitorios: 3
Exterior/Interior: exterior

Suelo de: gres
M² terraza: 30
Orientación: sureste

Metros de parcela: 10000
Terraza(s): 2
Baños: 1

Descripción:

Finca rustica muy tranquila con cortijo de 90 metros aproximadamente 3 dormitorios, 1 baño, cocina abierta al salón y salón comedor, porche, barbacoa, terraza, jardín con piscina y vistas impresionantes a la bahía de la Herradura y a la montaña, una parcela de 10.000 metros, con 600 plantas de mangos, algún aguacate, cerezo, naranjo, olivos, Tiene 2 albercas de 140.000 litros entre las dos, con 1 hora semanal de agua , toda la finca vallada y con riego automático por goteo, amplia entrada para dejar los coches, tiene un invernadero y un gallinero, carretera asfaltada excepto 1,3 km aproximadamente, camino de tierra en buenas condiciones a 15 minutos de Almuñécar.

Almuñécar es un pueblo costero perteneciente a la Costa Tropical de Granada. Coronada por su Castillo Árabe, goza de una ubicación inmejorable. Se encuentra a unos 45 minutos de Granada, la ciudad de la Alhambra y a tan sólo 1 hora del Parque Natural de Sierra Nevada donde podrás disfrutar de los mejores deportes de nieve a la vez que disfrutas del buen clima. Pero eso no es todo, este pueblo está tan solo 1 hora del Aeropuerto Internacional de Málaga. Con una gastronomía exquisita y playas tranquilas y bonitas este pueblo puede ser su mejor opción.

Si desea recibir más información acerca de esta propiedad o concertar una visita, no dude en contactar con los agentes de Gestión Internacional. Puede contactar por email: info@gestioninternacional.com, por teléfono: +34 673850925 / +34 673831092, por Skype (nombre de usuario: Gestión Internacional) o directamente en nuestra oficina situada justo a la entrada de la Urbanización Monte de los Almendros.
