



Gestión Internacional

Ctra. de Málaga, Km,1, Subida Monte de los Almendros, nº; 2
La Caleta-Salobreña

Teléfono: 673831092
Teléfono 2: 673850925
e-mail: info@gestioninternacional.com

Referencia: **L288**
Tipo inmueble: Villa Finca rústica
Operación: Venta
Precio: **270.000 €**
Estado: Buen estado



Población: Vélez de Benaudalla
Provincia: Granada
Cod. postal: 18670
Zona: Gorgoracha

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		
		En trámite

M² construidos: 235

Metros de parcela: 8712

M² terraza: 25

Terraza(s): 1

Dormitorios: 3

Baños: 1

Descripción:

¿QUIERE UN ENTORNO RURAL CERCA DE TODO?

¡NO BUSQUE MAS LO TENEMOS!

SE VENDE EL PARAÍSO.

Vélez Benaudalla es un pueblo de montaña perteneciente a la provincia de Granada. Coronado por su Castillo, su famoso Jardín Nazarí, goza de una ubicación inmejorable. Se encuentra a unos 30 minutos de Granada, la ciudad de la Alhambra y a tan sólo 1 hora del Parque Natural de Sierra Nevada donde podrás disfrutar de los mejores deportes de nieve a la vez que disfrutas del buen clima.

La finca dispone de 235 metros cuadrados en una parcela de 8.700 metros.

La casa dispone de 3 dormitorios, 1 baño completo, salón con chimenea, y cocina concepto abierto a la sala de estar, la cuál también dispone de chimenea.

La vivienda tiene apenas 15 años, fue diseñada con mucho gusto y materiales de 1º calidad, se encuentra en unas condiciones inmejorables.

Si el interior le llama, no se pierda el exterior.

La finca dispone de piscina con depuradora salina o sea 0 productos químicos, zonas ajardinadas, zona chillout, cocina exterior con barbacoa, y horno moruno, vamos todo lo necesario para disfrutar del clima tropical de la zona.

También dispone de zona de aparcamiento, zona de taller para manualidades, y perrera, la cuál se puede convertir perfectamente en escuadra para caballos.

Pero eso no es todo, la finca dispone de 200 olivos, los cuáles ofrecen bastante rentabilidad, y varios otros arboles frutales tales como, naranjos, mandarinos, perales, ciruelos, almendros, aguacates, kakis, ect...

Todo regulado por riego automático de goteo.

Vamos, el paraíso en la tierra, a 5 minutos de Motril, con camino bueno y asfaltado.

Lo mejor de todo, su precio, ya que se vende por el increíble precio de 270.000€.

NO LO PIENSE MAS, Y VISITELO YA, QUE VUELA.

Si desea recibir más información acerca de esta propiedad o concertar una visita, no dude en contactar con los agentes de Gestión Internacional. Puede contactar por email: info@gestioninternacional.com, por teléfono: Español+34 673850925/Español+34 673831092/English+34 684196632/Français+34 684031687, por Skype (nombre de usuario: Gestión Internacional) o directamente en nuestra oficina situada justo a la entrada de la Urbanización Monte de los Almendros.

Y SI NECESITA HIPOTECA PARA LA COMPRA DE SU VIVIENDA, NOS ENCARGAMOS DE LA TRAMITACIÓN SIN NINGÚN COSTO PARA USTED, SOLICÍTANOS INFORMACIÓN.
