

## Gestión Internacional

Ctra. de Málaga, Km,1, Subida Monte de los Almendros, nº; 2 La Caleta-Salobreña

Teléfono: 673850925

G menos eficiente

e-mail: info@gestioninternacional.com

Referencia: 1322

Tipo inmueble: Local

Operación: Venta

Precio: 315.000 €

Estado: Buen estado

Planta: Baja

Población: Salobreña

Provincia: Granada

Cod. postal: 18680

Zona: Centro

A THE STATE OF THE		San Barrie
ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		

Aire M<sup>2</sup> construidos: 203 Suelo de: frío/calor gres acondicionado: M<sup>2</sup> terraza: 110 Terraza(s): **Estancias:** 5 Gastos de Orientación: Aseos: 21 este comunidad/mes:

## Descripción:

Esta propiedad es un amplio local habilitado como restaurante en el centro de Salobreña. Tiene todas las licencias en vigor y se encuentra en pleno rendimiento. Tiene un gran salón comedor, así como otro comedor más pequeño para eventos privados. Los aseos para clientes están ambos adaptados para discapacitados. También tiene una cocina profesional totalmente equipada como toda la maquinaria necesaria. El local dispone de aire acondicionado, extracción de humos al zuncho superior, insonorizado recientemente. Además tiene una agradable terraza de más de 100 metros en calle peatonal con licencia del ayuntamiento en vigor.

Salobreña es un pueblo costero perteneciente a la Costa Tropical de Granada. Coronado por su Castillo Árabe del siglo V, goza de una ubicación inmejorable. Se encuentra a unos 35 minutos de Granada, la ciudad de la Alhambra y a tan sólo 1 hora del Parque Natural de Sierra Nevada donde podrás disfrutar de los mejores deportes de nieve a la vez que disfrutas del buen clima. Pero eso no es todo, este pueblo está a tan sólo 1 hora y media del Aeropuerto Internacional de Málaga. Con una gastronomía exquisita y playas tranquilas y bonitas este pueblo puede ser tu mejor opción.

Si desea recibir más información acerca de esta propiedad o concertar una visita, no dude en contactar con los agentes de Gestión Internacional. Puede contactar por email: info@gestioninternacional.com, por teléfono: +34 673850925/ +34 673831092, por Skype (nombre de usuario: Gestión Internacional) o directamente en nuestra oficina situada justo a la entrada de la Urbanización Monte de los Almendros.