



## Gestión Internacional

Ctra. de Málaga, Km,1, Subida Monte de los Almendros, nº; 2  
La Caleta-Salobreña

Teléfono: 673831092  
Teléfono 2: 673850925  
e-mail: info@gestioninternacional.com

Referencia: **L176**  
Tipo inmueble: Casa  
Operación: Venta  
Precio: **90.000 €**  
Estado: Semi reformado



Población: Torrenueva  
Provincia: Granada  
Cod. postal: 18720  
Zona: Playa

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		
		En trámite

**M<sup>2</sup> construidos:** 100      **Dormitorios:** 3      **Baños:** 1

### Descripción:

¡CREA EL HOGAR DE SUS SUEÑOS CERCA DEL MAR!

Se vende casa en Torrenueva a un paso de la playa.

Torrenueva es un pueblo costero perteneciente al municipio de Motril, tiene una ubicación ideal, a medio camino entre Málaga y Almería, con la nueva autopista A7 a solo dos minutos en coche del apartamento.

La vivienda dispone de una superficie de 100 metros cuadrados, distribuidos en, recibidor, 3 dormitorios, salón, cocina, patio, baño completo y azotea muy grande para disfrutar las tardes de verano, el cual tiene construido dos habitaciones con la utilidad de trastero.

La casa necesita algo de reforma, pero no mucha.