



Gestión Internacional

Ctra. de Málaga, Km,1, Subida Monte de los Almendros, nº; 2
La Caleta-Salobreña

Teléfono: 673831092
Teléfono 2: 673850925
e-mail: info@gestioninternacional.com

Referencia: **J275**
Tipo inmueble: Estudio
Operación: Venta
Precio: **100.000 €**
Estado: Buen estado



Planta: 8
Población: Almuñécar
Provincia: Granada
Cod. postal: 18690
Zona: Avenida Mediterraneo

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		

M² construidos: 35 **Suelo de:** gres **M² terraza:** 4
Terraza(s): 1 **Orientación:** suroeste **Baños:** 1
Exterior/Interior: exterior **Gastos de comunidad/mes:** 70

Descripción:

Estudio en primera línea de playa ubicado en una de las mejores urbanizaciones del Paseo San Cristóbal, Almuñécar. Almuñécar es un pueblo costero perteneciente a la Costa Tropical de Granada. Coronada por su Castillo Árabe, goza de una ubicación inmejorable. Se encuentra a unos 45 minutos de Granada, la ciudad de la Alhambra y a tan sólo 1 hora del Parque Natural de Sierra Nevada donde podrás disfrutar de los mejores deportes de nieve a la vez que disfrutas del buen clima. Pero eso no es todo, este pueblo está tan solo 1 hora del Aeropuerto Internacional de Málaga. Con una gastronomía exquisita y playas tranquilas y bonitas este pueblo puede ser su mejor opción.

Este estudio consta de 35 metros de superficie construida aproximadamente. Sin dormitorio, 1 baño, cocina americana, salón comedor y una bonita terraza con vistas a al paseo marítimo desde donde podrá disfrutar del clima tropical. Está en una octava planta y tiene ascensor. La urbanización tiene piscina y zonas ajardinadas.

Si desea recibir más información acerca de esta propiedad o concertar una visita, no dude en contactar con los agentes de Gestión Internacional. Puede contactar por email: info@gestioninternacional.com, por teléfono: +34 673850925 / +34 673831092, por Skype (nombre de usuario: Gestión Internacional) o directamente en nuestra oficina situada justo a la entrada de la Urbanización Monte de los Almendros.