



Gestión Internacional

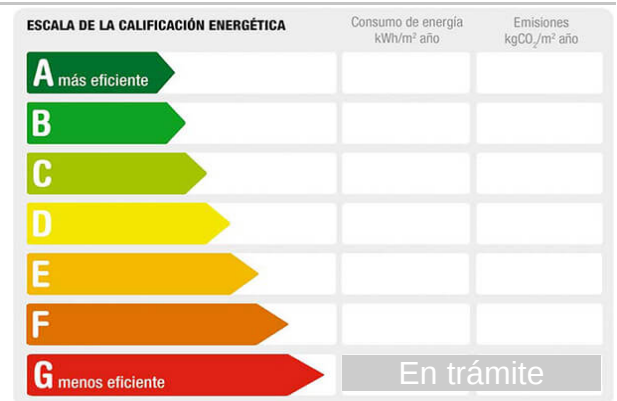
Ctra. de Málaga, Km,1, Subida Monte de los Almendros, nº; 2
La Caleta-Salobreña

Teléfono: 673831092
Teléfono 2: 673850925
e-mail: info@gestioninternacional.com

Referencia: **X7518**
Tipo inmueble: Villa
Operación: Venta
Precio: **550.000 €**
Estado: Buen estado



Población: Almuñécar
Provincia: Granada
Cod. postal: 18690
Zona: taramay



M² construidos:	164	útiles:	140	M² terraza:	200
Terraza(s):	1	Dormitorios:	3	Baños:	2

Descripción:

Magnífico chalet rústico en una sola planta!!!

Parcela de 6900m2 cuenta con una plantación de mangos y vistas panorámicas al mar y montañas. Este espectacular cortijo está completamente reformado, con un estilo moderno y altas calidades (tarima, luces leds) todo a estrenar. Dispone de 3 dormitorios y 2 baños, cocina americana con isla completamente equipada, lavadero independiente, y un luminoso salón, todo con acceso a 200m de terraza-solarium. La zona exterior ofrece un jardín y piscina, en la que uno se puede bañar disfrutando de las magníficas vistas al mar y montañas de las cuales dispone la propiedad, con sol todo el día gracias a su orientación sur-este. Además, la finca cuenta con más de 700 árboles de mangos recién plantados, 200m de terraza solárium con piscina, tarima, luces leds, a estrenar, amplio salón, con una estimación de producción de 21.000-24.000kg al año (alrededor de 25.000-30.000 euros anuales dependiendo del precio del mango) con posibilidad de alquilar esta producción. Oportunidad fantástica de comprar una vivienda recién reformada con todo para estrenar, con vistas espectaculares sobre el mar y las montañas, en un entorno tranquilo cerca del centro de Almuñécar, con posibilidad de sacarle rendimiento.

Si desea recibir más información acerca de esta propiedad o concertar una visita, no dude en contactar con los agentes de Gestión Internacional. Puede contactar por email: info@gestioninternacional.com, por teléfono: +34 673850925 / +34 673831092, por Skype (nombre de usuario: Gestión Internacional) o directamente en nuestra oficina situada justo a la entrada de la Urbanización Monte de los Almendros.