



Gestión Internacional

Ctra. de Málaga, Km,1, Subida Monte de los Almendros, nº; 2
La Caleta-Salobreña

Teléfono: 673831092
Teléfono 2: 673850925
e-mail: info@gestioninternacional.com

Referencia: **J235**
Tipo inmueble: Local comercial
Operación: Venta
Precio: **189.000 €**
Estado: Buen estado



Planta: Baja
Población: Almuñécar
Provincia: Granada
Cod. postal: 18690
Zona: San Cristobal

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA		Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO ₂ /m² año
A	más eficiente		
B			
C			
D			
E			
F			
G	menos eficiente		

M² construidos:	60	M² terraza:	26	Terraza(s):	1
Estancias:	5	Orientación:	sureste	Aseos:	2
Exterior/Interior:	exterior	Gastos de comunidad/mes:	10		

Descripción:

Bar en pleno pueblo cercano al Paseo SanCristóbal, Almuñécar.

Almuñécar es un pueblo costero perteneciente a la Costa Tropical de Granada. Coronada por su Castillo Árabe, goza de una ubicación inmejorable. Se encuentra a unos 45 minutos de Granada, la ciudad de la Alhambra y a tan sólo 1 hora del Parque Natural de Sierra Nevada donde podrás disfrutar de los mejores deportes de nieve a la vez que disfrutas del buen clima. Pero eso no es todo, este pueblo está tan solo 1 hora del Aeropuerto Internacional de Málaga. Con una gastronomía exquisita y playas tranquilas y bonitas este pueblo puede ser su mejor opción.

Esta local comercial consta de 60 metros de superficie aproximadamente. Montado completo y listo para funcionar con licencias y permisos en regla. Tiene 26 metros de terraza ampliable tapada con sus toldos. Además se puede alquilar con opción a compra o alquiler.

Si desea recibir más información acerca de esta propiedad o concertar una visita, no dude en contactar con los agentes de Gestión Internacional. Puede contactar por email: info@gestioninternacional.com, por teléfono: +34 673850925 / +34 673831092, por Skype (nombre de usuario: Gestión Internacional) o directamente en nuestra oficina situada justo a la entrada de la Urbanización Monte de los Almendros.